



Institut für den sozialen Wohnbau
Istituto per l'edilizia sociale
Istitut por le frabichè sozial

Entscheidung des EVV

Determinazione del RUP

Nr./No.: 2023/318

Technisches Amt West

Ufficio tecnico ovest

Überprüfung und Genehmigung des Ansehens um Terminverlängerung seitens der Baufirma Plattner AG aus Laivers für die Neubau von 14 Wohnungen in der Erweiterungszone C3 „Malaun“ in der Gemeinde Schlanders.

Esame ed approvazione della richiesta di proroga da parte dell'impresa Plattner SpA di Laives per i lavori di nuova costruzione di 14 alloggi nella zona di espansione C3 "Malaun" nel Comune di Silandro.

NACH EINSICHTNAHME in das **Gesuch vom 30.06.2023** unser **Prot. Nr. 0068972 del 03.07.2023**, mit welchem der Auftragnehmer, aufgrund von Verzögerungen bei der Lieferung von PVC-Fenstern und -Türen, vom Sektionaltor und von den Platten aus "Ag-glocemento", welche für den Bodenbelag des Treppenhauses sowie der externen Zugangsrampe zum Gebäude und seinem Atrium benötigt werden, eine Terminverlängerung von **22 Tagen** für die Fertigstellung der Arbeiten beantragt;

VISTA la **richiesta in data 30.06.2023** nostro **protocollo n. 0068972 del 03.07.2023** in base alla quale l'appaltatore richiede, per i ritardi dovuti nelle forniture dei serramenti in PVC, del portone sezionale e delle lastre in "Agglocemento" necessario per la realizzazione della pavimentazione del vano scale nonché della rampa esterna di accesso all'edificio e il relativo atrio, una proroga di **22 giorni** per il completamento dei lavori.

NACH EINSICHTNAHME in den Bericht des Bauleiters, Arch. Arianna Sperandio, mit welchem **die Gewährung von insgesamt 22, Tagen Terminverlängerung** positiv begutachtet wird, aus den von der ausführenden Firma angegebenen Gründen;

VISTA la relazione del Direttore dei Lavori, Arch. Arianna Sperandio, con la quale è stato espresso parere favorevole alla **concessione di complessivi 22, giorni di proroga** per le motivazioni espresse dalla ditta esecutrice;

UNTER BERÜCKSICHTIGUNG des D.P.R. 207/2010 und insbesondere des Art. 159 betreffend die Terminverlängerungen;

VISTO il D.P.R. n. 207/2010 ed in particolare l'art. 159 riguardante le proroghe;

**verfügt
der Einzige**

Verfahrensverantwortliche:

der Baufirma Plattner AG, eine Terminverlängerung von insgesamt **22 Kalendertagen** für die **Neubau**

**il Responsabile unico del
procedimento
dispone:**

di concedere all'impresa **Plattner S.p.A.**, una proroga di **22 giorni** per l'ultimazione dei lavori **di nuova costruzione di 14**



von 14 Wohnungen in der Erweiterungszone C3 „Malaun“ in der Gemeinde Schlanders,

- 1) aus den in den Prämissen genannten Gründen zu gewähren so dass der neue Fertigstellungstermin auf den **11.08.2023** fällt;
- 2) die Terminverlängerung wird unter der Voraussetzung gewährt, dass die Firma eine ausdrückliche Erklärung abgibt, auf jegliche weitere Ansprüche und Vorbehalte, im Bezug auf die zur Rechtfertigung der Terminverlängerung zugelassenen Begründungen, zu verzichten;
- 3) die Bauleitung zu beauftragen, die Firma von der unter Punkt 1) angeführten Verlängerung in Kenntnis zu setzen und sich die Erklärung gemäß Punkt 2) aushändigen zu lassen.

alloggi nella zona di espansione C3 “Malaun” nel Comune di Silandro,

- 1) per i motivi citati nelle premesse cosicché il nuovo termine di ultimazione viene a scadere il **11.08.2023**;
- 2) di subordinare la concessione della proroga all'espressa rinuncia, mediante dichiarazione, ad ulteriori pretese come pure all'apposizione di riserve in relazione ai motivi oggetto della concessione di proroga;
- 3) di dare mandato alla Direzione Lavori di notificare all'impresa la decisione di cui al punto 1) e di farsi rilasciare la dichiarazione di cui al punto 2).

Der einzige Verfahrensverantwortliche/ Il Responsabile Unico del Procedimento

Arch. Margherita Giroldi

Datum und Unterschrift – Data e firma

Sachbearbeiter/istruttore:

Innerhalb von 60 Tagen ab der Veröffentlichung der vorliegenden Entscheidung kann gegen denselben beim Regionalen Verwaltungsgericht –Autonome Sektion Bozen- Rekurs eingebracht werden.

Entro 60 giorni dalla pubblicazione della presente determina potrà essere presentato ricorso contro la stessa al Tribunale Regionale Amministrativo – Sezione Autonoma di Bolzano.